

Département de Maine et Loire
Arrondissement de SAUMUR
COMMUNE de BRAIN SUR ALLONNES

**EXTRAIT DU REGISTRE
DES DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL**

Séance du 18 juillet 2023

Convocation du 12/07/2023

Nombre de Conseillers
en exercice : 19
Nombre de Conseillers
présents : 16

L'An deux mille vingt-trois, le dix-huit du mois de juillet à 18 heures, les membres du Conseil Municipal de cette commune se sont réunis au nombre prescrit par la loi, dans le lieu habituel des séances, en session ordinaire du mois de juillet, sous la présidence de Monsieur Yves BOUCHER, Maire.

Présents : Mmes et MM. BOUCHER Yves, LEVEQUE Béatrice, LEJEUNE Jacques, PETERS Nathalie, BERGER Ludovic, CHARRIER Sophie, SCHAEFER Virginia, MORICEAU Marie-Annick, TESSIER Dominique, GUÉRÉCHEAU-DESVIGNES Nicolas, DELAUNAY Sébastien, DUDÉ Guillaume, JAMET Amélie, CANONNE Julien, GALLARD Corine, COUINEAU Cyrille.

Excusés:

M. REIGNIER Maxime représenté par Mme GALLARD Corine,
Mme BOUCHER Annick représentée par Mme LEVEQUE Béatrice,
Mme LE SAGE Gwénaëlle représentée par Mme CHARRIER Sophie,

Secrétaire de séance : M. COUINEAU Cyrille

DCM2023-07-092 **Approbation du projet de pôle loisirs tourisme « les cimes de Courcy, base forestière de loisirs » - demande de fonds de concours auprès de la Communauté d'Agglomération Saumur Val de Loire :**

Acte 7.8 : Finances locales – Fonds de concours

Monsieur le Maire informe le Conseil Municipal que le projet de pôle loisirs tourisme, désormais dénommé base forestière de loisirs, les cimes de Courcy, peut faire l'objet d'une demande de fonds de concours auprès de la Communauté d'Agglomération Saumur Val de Loire dans le cadre des travaux du bâtiment sous la thématique « économie – emploi ».

Le coût des travaux du bâtiment s'élève à 1 293 702,03€ HT et le plan de financement s'articulent comme suit :

Dépenses	
travaux détail par lots	Montant HT
lot 1 - terrassement - gros œuvre	220 928,55
lot 2 - charpente - ossature bois - bardage bois	443 145,87
lot 3 - étanchéité	72 926,05
lot 4 - menuiseries extérieures aluminium et serrurerie	101 912,66
lot 5 - menuiseries intérieures - agencement	134 570,60
lot 6 - cloisons sèches - plafond - isolation	53 333,46
lot 7 - carrelage - faïence	31 586,79
lot 8 - peinture - revêtement de sol souple	24 219,40
lot 9 - électricité CFO et CFA	89 653,12
lot 10 - chauffage - rafraichissement - ventilation	121 425,53
total travaux bâtiment	1 293 702,03
lot 11 - aménagements extérieurs et VRD	438 973,10
lot 12 - assainissement non collectif plante	19 059,68
lot 13 - équipement ludique	283 565,50
total travaux	2 035 300,31
Maîtrise d'œuvre	197 783,63
bureaux d'études, de contrôle, travaux cavités	53 900,60
TOTAL DEPENSES	2 286 984,54

Recettes				
co-financeurs	accord	montant	%	périmètre de subvention
DSIL - contrat de ruralité	10/10/2022	150 000,00	6,56	bâtiment
Région - CTR	10/07/2020	345 800,00	15,12	total travaux
CASVL - Fonds de concours		50 000,00	2,19	bâtiment
CASVL - volet tourisme	03/03/2022	30 000,00	1,31	total travaux
État - DETR	26/07/2022	50 000,00	2,19	bâtiment
Etat FNAOT	01/07/2022	100 000,00	4,37	bâtiment
				payement et aménagements ludiques
Département - fonds tourisme	13/10/2022	100 000,00	4,37	
Département - soutien invest	17/11/2022	100 000,00	4,37	bâtiment
Total aides publiques accordées		875 800,00	38,29	
Total aides publiques escomptées		925 800,00	40,48	
Commune : emprunt		1 200 000,00	52,47	
Commune: autofinancement		161 184,54	7,05	
TOTAL RECETTES		2 286 984,54	100,00	

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré :

- Approuve l'opération d'aménagement du pôle loisirs tourisme dénommé « les cimes de Courcy, base forestière de loisirs » telle que décrite ci-dessus,
- Autorise Monsieur le Maire à solliciter auprès de la Communauté d'Agglomération Saumur Val de Loire, un fonds de concours d'un montant de 50 000.00€,
- Statue sur le plan prévisionnel de financement précité ;
- Donne tous pouvoirs au Maire, aux Adjoints et au Conseiller Délégué pour réaliser toutes opérations et signer toutes pièces relatives à l'exécution de la présente délibération.

**Le secrétaire,
Cyrille COUINEAU**



Pour extrait conforme.
Le Maire,
Yves BOUCHER

ire,
BOUCHER

B

Mairie de Brain-sur-Allonnes
(Maine-et-Loire)